

*Vanaf pagina 3 de voorschriften van het bestemmingsplan
"Harselaar-Oost 1989" (moederplan)*

VOORSCHRIFTEN, deel uitmakende van de gedeeltelijke herziening Hanzeweg van
het bestemmingsplan Harselaar-Oost 1989.

Vastgesteld bij besluit van de raad van de
gemeente Barneveld van 28 juni 1994
nr 94-144b

Mij bekend,
de secretaris,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. A. L. M. M.', is written below the typed text.

Artikel I

Van artikel 11 wordt de tekst vervangen door:

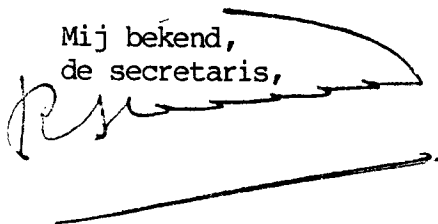
"Artikel 11

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 5, eerste lid, ten behoeve van het bouwen van ten hoogste één dienstwoning met de daarbij behorende bijgebouwen op een perceel, als bedoeld in artikel 5, tweede lid, onder a.
Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen.
 - a. uit een akoestisch onderzoek moet blijken dat de geluidsbelasting van de gevels van een dienstwoning binnen zones van al dan niet binnen het plangebied gelegen wegen en spoorwegen niet meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarden die ingevolge de Wet geluidhinder van toepassing zijn, dan wel dat overschrijding zal worden voorkomen door geluidwerende voorzieningen, waarvan de totstandkoming in voldoende mate is verzekerd;
 - b. voordat vrijstelling wordt verleend wordt de Inspecteur van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu voor Gelderland om advies gevraagd;
 - c. de hoogte van een dienstwoning mag niet meer bedragen dan de hoogte van bouwwerken die op de plankaart is aangegeven;
 - d. indien een woning niet deel uitmaakt van een aaneengesloten bebouwing (hoofdgebouw), dan mag van de woning de goothoogte niet meer dan 6 m bedragen;
 - e. de inhoud van een woning mag niet meer dan 750 m³ bedragen;
 - f. indien een bijgebouw niet deel uitmaakt van een aaneengesloten bebouwing (hoofdgebouw), dan mag van het bijgebouw de goothoogte niet meer dan 3 m bedragen;
 - g. de gezamenlijke oppervlakte van de bij een woning behorende bijgebouwen mag niet meer dan 60 m² bedragen.
2. In afwijking van het bepaalde in het eerste lid mogen op de gronden die op de plankaart als "Zone art. 41 Wet geluidhinder i.v.m. bestemmingsplan Harselaar-Zuid I" zijn aangeduid geen woningen worden gerealiseerd."

VOORSCHRIFTEN, deel uitmakende van het bestemmingsplan Harselaar-Oost
1989.

Vastgesteld bij besluit van de raad van de
gemeente Barneveld van 27 juni 1989,
nr 89-153b.

Mij bekend,
de secretaris,

A handwritten signature in cursive script, followed by a horizontal line that extends to the right and then curves upwards at the end.

INHOUD

HOOFDSTUK I	ALGEMENE BEPALINGEN	artikelen
Paragraaf 1	Begripsomschrijvingen	1
Paragraaf 2	Wijze van meten en berekenen	2
Paragraaf 3	Dubbeltelbepaling	3
HOOFDSTUK II	BEDRIJFSDOELEINDEN	
Paragraaf 1	Bedrijf	4 t/m 14
Paragraaf 2	Erf bij bedrijf	15 t/m 18
HOOFDSTUK III	DOELEINDEN VAN LANDSCHAPSBESCHERMING	
	Bos	19 t/m 21
HOOFDSTUK IV	GEBRUIK VAN GRONDEN EN OPSTALLEN	22 t/m 24
HOOFDSTUK V	VRIJSTELLING VAN VOORSCHRIFTEN	25
HOOFDSTUK VI	WIJZIGEN VAN HET PLAN	26
HOOFDSTUK VII	PROCEDURES	
Paragraaf 1	Bezwarenprocedure bij het verlenen van vrijstelling	27 t/m 30
Paragraaf 2	Bezwarenprocedure bij het wijzigen van het plan	31 t/m 36
HOOFDSTUK VIII	OVERGANGS-, STRAFRECHTELIJKE - EN SLOTBEPALINGEN	
Paragraaf 1	Overgangsbepalingen	37 t/m 42
Paragraaf 2	Strafrechtelijke bepaling	43
Paragraaf 3	Slotbepaling	44

HOOFDSTUK I ALGEMENE BEPALINGEN

Paragraaf 1 Begripsomschrijvingen

Artikel 1

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- a. **HET PLAN:** dit bestemmingsplan, vervat in de plankaart en deze voorschriften;
- b. **DE PLANKAART:** de onder a bedoelde kaart;
- c. **BOUWEN:** het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen en veranderen en het vergroten van een bouwwerk;
- d. **BOUWWERK:** elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;
- e. **GEBOUW:** elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;
- f. **ANDER BOUWWERK:** een bouwwerk geen gebouw zijnde;
- g. **BEBOUWING:** één of meer gebouwen en/of andere bouwwerken;
- h. **BESTEMMINGSVLAK:** een op de plankaart aangegeven vlak met eenzelfde bestemming;
- i. **BESTEMMINGSGRENS:** een op de plankaart als zodanig aangegeven lijn, die de grens vormt tussen bestemmingsvlakken;
- j. **BEBOUWINGSPERCENTAGE:** het in procenten uitgedrukte deel van een bestemmingsvlak, dat ten hoogste mag worden bebouwd;
- k. **DIENSTWONING:** een woning in of bij een gebouw of op of bij een terrein, kennelijk slechts bestemd voor (het gezin van) een persoon, wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming of het feitelijk gebruik van het gebouw of het terrein, noodzakelijk is;
- l. **BIJGEBOUW:** een niet voor bewoning bestemd vrijstaand of aangebouwd gebouw, dat een gebruikseenheid vormt met en dienstbaar is aan een woning, zoals een garage, huishoudelijke bergruimte of hobbyruimte, alsmede een carport;
- m. **CARPORT:** een van boven afgesloten of afgedekt bouwwerk van lichte constructie, voorzien van ten hoogste twee wanden, kennelijk slechts bestemd om te dienen als overdekte stalling voor motorrijtuigen op meer dan twee wielen en daarvoor ook toegankelijk;
- n. **AMBACHTELIJK BEDRIJF:** een bedrijf waar overwegend door middel van handwerk producten worden vervaardigd, bewerkt, onderhouden of hersteld;
- o. **DETAILHANDEL:** het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;
- p. **GROOTHANDEL:** het te koop aanbieden, verkopen en/of leveren van goederen aan wederverkopers, instellingen, dan wel, aan die personen die deze goederen in een door hen gedreven onderneming bedrijfsmatig aanwenden;
- q. **BOUWMARKT:** een al dan niet geheel overdekt detailhandelsbedrijf met een overdekt verkoopoppervlak van minimaal 1.000 m², waarop een volledig of nagenoeg volledig assortiment aan bouw- en doe-het-zelf-producten uit voorraad wordt aangeboden;
- r. **ONDERKOMEN:** een voor verblijf geschikt - al dan niet aan zijn bestemming onttrokken - voer- en vaartuig, ark, caravan en livingvan, voor zover dat/die niet als een bouwwerk is aan te merken.

Paragraaf 2 Wijze van meten en berekenen

Artikel 2

Voor de toepassing van deze voorschriften worden de volgende maten gemeten en berekend als daarbij is vermeld:

- a. DE OPPERVLAKTE VAN GEBOUWEN: boven de begane grondvloeren, tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of harten van scheidsmuren;
- b. DE GOOTHOOGTE VAN GEBOUWEN: van de bovenkant van de goot, boeiboord of daarmee gelijk te stellen constructiedeel tot de gemiddelde hoogte van het aan het gebouw aansluitende afgewerkte terrein;
- c. DE HOOGTE VAN BOUWWERKEN: van het hoogste punt van het bouwwerk tot de gemiddelde hoogte van het aan het bouwwerk aansluitende afgewerkte terrein, trappehuizen, liftschachten, schoorstenen, vlaggemasten, antennes en dergelijke niet meegerekend;
- d. DE INHOUD VAN GEBOUWEN: boven de begane grondvloeren, tussen de buitenwerkse gevelvlakken, harten van scheidsmuren en dakvlakken, met inbegrip van erkers en dakkapellen.

Paragraaf 3 Dubbeltelbepaling

Artikel 3

Om aan de in het plan vereiste maten te voldoen, komt geen grond in aanmerking die afkomstig is van een ander terrein, voor zover dat terrein daardoor niet meer aan die maten zou voldoen.

HOOFDSTUK II BEDRIJFSDOELEINDEN

Paragraaf 1 Bedrijf

Artikel 4

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Bedrijf" aangewezen gronden zijn bestemd voor nijverheids-, ambachtelijke, handels- en dienstverlenende bedrijven, zulks binnen de volgende grenzen:

- a. binnen een oppervlak van op de plankaart met een bestemmingsgrens of met een combinatie van een bestemmingsgrens en een categorie-grens omgeven gronden zijn de bedrijven toegestaan die behoren tot de op de plankaart voor dat vlak aangegeven categorieën van de bij dit plan behorende staat van inrichtingen;
- b. bedrijven, behorende tot een categorie die is aangewezen met toepassing van artikel 16, tweede lid, onder a, van de Wet geluidhinder, zoals dit artikel luidde op het moment van terinzagelegging van het ontwerp van dit bestemmingsplan, zijn niet toegestaan;
- c. detailhandel is niet toegestaan, met uitzondering van:
 1. detailhandel als ondergeschikte nevenactiviteit van nijverheid en industrie, in ter plaatse vervaardigde goederen, niet zijnde detailhandel in textiel, schoeisel en lederwaren, voedings- en genotsmiddelen en huishoudelijke artikelen;
 2. detailhandel in automobielen, boten, caravans, grove bouwmaterialen of bouwstoffen, landbouwmachines en -werktuigen, machine-riën ten behoeve van bedrijven.

Artikel 5

1. Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 4, mogen uitsluitend gebouwen en andere bouwwerken ten behoeve van de bestemming worden gebouwd. Onder gebouwen zijn geen woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen in de zin van de Wet geluidhinder begrepen.
2. Voor het bouwen gelden de volgende eisen:
 - a. van de aaneengesloten gronden die bij eenzelfde bedrijf behoren moet langs één van de zijdelingse perceelsgrenzen en langs de perceelsgrens die van de weg is afgekeerd waaraan het perceel is gelegen, over de volle lengte van die grenzen een aaneengesloten strook grond van overal ten minste 5 m breedte onbebouwd blijven;
 - b. de hoogte van bouwwerken mag niet meer bedragen dan op de plankaart is aangegeven;
 - c. in afwijking van het bepaalde onder b mag de hoogte van gedeelten van gebouwen die om technische redenen boven het dakvlak moeten uitsteken, alsmede de hoogte van andere bouwwerken - niet zijnde windturbines - die om technische redenen een grotere hoogte moeten hebben, ten hoogste 50 m bedragen;

Artikel 6

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 4, onder a, ten behoeve van de vestiging van

niet in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen genoemde bedrijven, die gelijkwaardig geacht kunnen worden aan de ingevolge artikel 4 van deze voorschriften op het betreffende grondoppervlak toegestane categorieën van bedrijven.

Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen:

- a. het bedrijf moet voor wat betreft aard en omvang van de bedrijfsactiviteiten en invloed op de omgeving geacht kunnen worden te behoren tot de ingevolge artikel 4 op het betreffende grondoppervlak toegestane categorieën van bedrijven;
- b. bij het verlenen van vrijstelling moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk VII, paragraaf 1.

Artikel 7

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 4, onder a, ten behoeve van de vestiging van bedrijven:

- die in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn ingedeeld bij de één hogere categorie dan de ingevolge artikel 4 op het betreffende grondoppervlak toegestane hoogste categorie van bedrijven, of
- die niet in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn genoemd en die gelijkwaardig geacht kunnen worden aan die één hogere categorie van bedrijven.

Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen:

- a. de aard en omvang van de bedrijfsactiviteiten en de invloed op de omgeving van het bedrijf moeten zodanig zijn, dat daardoor:
 - voor de buiten het plangebied gelegen woningen geen gevolgen ontstaan, dan wel slechts gevolgen ontstaan die niet onevenredig ongunstiger zijn dan die welke ontstaan van de ingevolge artikel 4 op het betreffende grondoppervlak toegestane bedrijven en
 - het functioneren van één of meer bedrijven die reeds in het plangebied of in de omgeving daarvan aanwezig zijn, niet onevenredig nadelig wordt beïnvloed;
- b. voordat vrijstelling wordt verleend wordt de Inspecteur van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu voor Gelderland omtrent het bepaalde onder a om advies gevraagd;
- c. bij het verlenen van vrijstelling moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk VII, paragraaf 1.

Artikel 8

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 4, onder a, ten behoeve van de vestiging van bedrijven:

- die in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn ingedeeld bij de één lagere categorie dan de ingevolge artikel 4 op het betreffende grondoppervlak toegestane laagste categorie van bedrijven, of
- die niet in de bij dit plan behorende staat van inrichtingen zijn genoemd en die gelijkwaardig geacht kunnen worden aan die één lagere categorie van bedrijven.

Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen:

- a. door de aanwezigheid van het op grond van de vrijstelling te vestigen bedrijf mag het functioneren van in de omgeving reeds gevestig-

- de of op grond van in dit plan neergelegde bestemmingen mogelijk nog te vestigen bedrijven niet onevenredig nadelig worden beïnvloed;
- b. bij het verlenen van vrijstelling moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk VII, paragraaf 1.

Artikel 9

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 4, onder c, ten behoeve van detailhandel in meubels, keukens en sanitair, voor tegelbedrijven en voor bouwmarkten. Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen:

- a. aangetoond moet worden dat de detailhandelsactiviteiten ruimtelijk niet in of aansluitend aan bestaande winkelgebieden, respectievelijk woongebieden, kunnen worden ingepast;
- b. de vestiging van de detailhandelsactiviteiten op de gekozen plaats mag geen structurele verstoring van de voorzieningenstructuur met zich mee brengen;
- c. ingeval het verzoek om vrijstelling betrekking heeft op een bouwmarkt moet tevens worden voldaan aan de eisen die voortvloeien uit het begrip "Bouwmarkt", zoals omschreven in artikel 1, onder q;
- d. voordat vrijstelling wordt verleend wordt de Rijksconsulent voor economische zaken in de provincie Gelderland om advies gevraagd;
- e. bij het verlenen van vrijstelling moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk VII, paragraaf 1.

Artikel 10

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 5, tweede lid, onder a, mits het bereiken van de bebouwing tenminste even voldoende is gewaarborgd als de bepaling, waarvan vrijstelling wordt verleend, dit waarborgt.

Artikel 11

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 5, eerste lid, ten behoeve van het bouwen van ten hoogste één dienstwoning met de daarbij behorende bijgebouwen op een perceel, als bedoeld in artikel 5, tweede lid, onder a.

Hierbij moeten de volgende bepalingen in acht worden genomen.

- a. uit een akoestisch onderzoek moet blijken dat de geluidsbelasting van de gevels van een dienstwoning binnen zones van al dan niet binnen het plangebied gelegen wegen en spoorwegen niet meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarden die ingevolge de Wet geluidhinder van toepassing zijn, dan wel dat overschrijding zal worden voorkomen door geluidwerende voorzieningen, waarvan de totstandkoming in voldoende mate is verzekerd;
- b. voordat vrijstelling wordt verleend wordt de Inspecteur van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu voor Gelderland om advies gevraagd;
- c. de hoogte van een dienstwoning mag niet meer bedragen dan de hoogte van bouwwerken die op de plankaart is aangegeven;
- d. indien een woning niet deel uitmaakt van een aaneengesloten bebouwing (hoofdgebouw), dan mag van de woning de goothoogte niet meer dan 6 m bedragen;

- e. de inhoud van een woning mag niet meer dan 750 m³ bedragen;
- f. indien een bijgebouw niet deel uitmaakt van een aaneengesloten bebouwing (hoofdgebouw), dan mag van het bijgebouw de goothoogte niet meer dan 3 m bedragen;
- g. de gezamenlijke oppervlakte van de bij een woning behorende bijgebouwen mag niet meer dan 60 m² bedragen.

Artikel 12

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 5, tweede lid, onder b, ten behoeve van het bouwen van windturbines tot een hoogte van 30 meter, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- a. de grotere hoogte moet voor een doelmatige bedrijfsvoering noodzakelijk zijn;
- b. uit een daartoe ingesteld akoestisch onderzoek moet zijn gebleken, dat geen blijvende onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het omringende woon- en leefklimaat door geluidhinder;
- e. er mogen redelijkerwijs geen gevaarsaspecten zijn te verwachten.

Artikel 13

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 5, eerste lid, ten behoeve van het bouwen van een tweede dienstwoning met de daarbij behorende bijgebouwen op een perceel als bedoeld in artikel 5, tweede lid, onder a. Bij het verlenen van de vrijstelling moeten de bepalingen, als bedoeld in artikel 11, onder a tot en met g, in acht worden genomen.

Artikel 14

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bij het plan behorende staat van inrichtingen te wijzigen, zulks met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a. een wijzigen kan betrekking hebben op het toevoegen van soorten bedrijven, het afvoeren van soorten bedrijven en het wijzigen van de categorie-indeling van soorten bedrijven;
- b. voordat een wijziging wordt vastgesteld wordt de Inspecteur van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu voor Gelderland omtrent de gevolgen ten aanzien van het milieu om advies gevraagd;
- c. bij het wijzigen moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk VII, paragraaf 2.

Paragraaf 2 Erf bij bedrijf

Artikel 15

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Erf bij bedrijf" aangewezen gronden zijn bestemd voor bij het aangrenzende bedrijf behorende erven.

Artikel 16

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 15, mogen uitsluitend bij het aangrenzende bedrijf behorende andere bouwwerken worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer dan 3 m mag bedragen, behoudens palen en masten, waarvan de hoogte niet meer dan 6 m mag bedragen.

Artikel 17

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 16, ten behoeve van het verhogen van de hoogte van andere bouwwerken, tot de op grond van artikel 5, tweede lid, onder b, voor gebouwen toegestane hoogte.

Artikel 18

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 16 ten behoeve van het bouwen van bij het aangrenzende bedrijf behorende gebouwen.

Voor het bouwen gelden de volgende eisen:

- a. het bebouwingspercentage mag niet meer dan 5 bedragen.
- b. de goothoogte van gebouwen mag niet meer dan 4 m bedragen.

HOOFDSTUK III LANDSCHAPPELIJKE DOELEINDEN

Bos

Artikel 19

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als "Bos" aangewezen gronden zijn bestemd voor het behoud en herstel van het daarop voorkomende bos.

Artikel 20

Op of in de gronden, als bedoeld in artikel 19, mag niet worden gebouwd, behoudens afrasteringen, waarvan de hoogte niet meer dan 2,5 m mag bedragen.

Artikel 21

Ten aanzien van de gronden, als bedoeld in artikel 19, is de toepasselijkheid van artikel 17 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening uitgesloten.

HOOFDSTUK IV GEBRUIK VAN GRONDEN EN OPSTALLEN

Artikel 22

Het is verboden de in het plan begrepen gronden en opstallen te gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de in het plan aan deze gronden gegeven bestemming en met het in deze voorschriften ten aanzien van het gebruik van deze gronden en opstallen bepaalde.

Artikel 23

Een verboden gebruik, als bedoeld in artikel 22, is in ieder geval het gebruik van onbebouwde gronden:

- a. als staan- of ligplaats van onderkomens;
- b. voor het aanwezig of opgeslagen hebben van één of meer aan hun gebruik onttrokken machines en voertuigen en onderdelen daarvan, tenzij dit gebruik noodzakelijk is in verband met de bestemming, als bedoeld in artikel 4;
- c. voor het opgeslagen hebben van gereede en onklare machines en voertuigen, tenzij dit gebruik noodzakelijk is in verband met de bestemming, als bedoeld in artikel 4;
- d. als opslag-, stort- of bergplaats van andere dan onder c genoemde, al of niet afgedankte voorwerpen, stoffen en produkten, tenzij dit gebruik noodzakelijk is voor of verband houdt met de verwerkelijking van de bestemming of met het op de bestemming gerichte beheer van gronden.

Artikel 24

Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 22, indien strikte toepassing hiervan zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

HOOFDSTUK V VRIJSTELLING VAN VOORSCHRIFTEN

Artikel 25

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het plan:
 - a. ten behoeve van het bouwen van niet voor bewoning bestemde gebouwtjes van openbaar nut, zoals transformatorhuisjes, wachthuisjes en telefooncellen, waarvan de goothoogte niet meer dan 3 m en de inhoud niet meer dan 50 m³ mag bedragen;
 - b. indien en voor zover afwijkingen ten aanzien van de grens of de richting van wegen, parkeerstroken, paden, bermen en sloten en ligging van bebouwingsgrenzen noodzakelijk zijn ter aanpassing van het plan aan de bij de uitmeting blijvende werkelijke toestand van het terrein, mits die afwijkingen ten opzichte van hetgeen op de plankaart is aangegeven niet meer dan 10 m zijn;
 - c. ten behoeve van het bouwen in afwijking van de eisen ten aanzien van de afmetingen van de bebouwing, waaronder begrepen bebouwingspercentages, mits de afwijkingen beperkt blijven tot ten hoogste 10% van de in het plan aangegeven maten.
2. Een vrijstelling, als bedoeld in het eerste lid, kan niet worden verleend indien enig aangrenzend terrein of enige aangrenzende bebouwing in een toestand wordt gebracht, die strijdig is met het plan en/of indien op enig aangrenzend terrein de verwerkelijking van het plan wordt belemmerd en dit niet door het stellen van voorwaarden aan de vrijstelling kan worden voorkomen.
3. Bij het verlenen van vrijstelling, als bedoeld in het eerste lid, aanhef, en onder a, moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk VII, paragraaf 1.

HOOFDSTUK VI WIJZIGEN VAN HET PLAN

Artikel 26

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd, indien en voor zover dringende redenen, die na het vaststellen van het plan te hunner kennis zijn gekomen, hiertoe aanleiding geven en voor zover het belang van een goede ruimtelijke ontwikkeling van het in het plan begrepen gebied niet wordt geschaad een bestemmingsgrens tussen twee bestemmingsvlakken zodanig te wijzigen, dat het kleinste bestemmingsvlak met niet meer dan 10% wordt verkleind of vergroot.
2. Bij het wijzigen moet de procedure worden gevolgd en zijn de regels van toepassing, die zijn vervat in hoofdstuk VII, paragraaf 2.

HOOFDSTUK VII PROCEDURES

Paragraaf 1 Bezwarenprocedure bij het verlenen van vrijstelling.

Artikel 27

Het bepaalde in deze paragraaf is alleen van toepassing, wanneer bij de bepaling die het verlenen van de betreffende vrijstelling mogelijk maakt hiernaar wordt verwezen.

Artikel 28

Van een verzoek om vrijstelling, danwel van een aanvraag om bouwvergunning welke slechts kan worden ingewilligd met verlening van vrijstelling, geeft de burgemeester onverwijld kennis in één of meer dag- of nieuwsbladen, die in de gemeente worden verspreid. Hij maakt het verzoek, danwel de aanvraag om bouwvergunning, bovendien op de gebruikelijke wijze bekend.

Artikel 29

1. Het verzoek, dan wel de aanvraag om bouwvergunning, ligt gedurende ten minste veertien dagen ter gemeentesecretarie voor een ieder ter inzage.
2. De in artikel 28 bedoelde kennisgeving houdt mededeling in van de in het vorige lid bedoelde nederlegging en van de bevoegdheid van belanghebbenden om gedurende de in het vorige lid bedoelde termijn schriftelijk bezwaren tegen het verlenen van vrijstelling bij burgemeester en wethouders in te dienen.
3. Burgemeester en wethouders delen aan hen, die bezwaren hebben ingediend, de beslissing daaromtrent mede.

Artikel 30

Vrijstelling wordt niet verleend dan nadat overeenkomstig beide voorgaande artikelen kennisgeving en nederlegging hebben plaatsgehad en gelegenheid tot het indienen van bezwaren is gegeven.

Paragraaf 2 Bezwarenprocedure bij het wijzigen van het plan.

Artikel 31

1. Het ontwerp voor het plan tot wijziging van het bestemmingsplan ligt gedurende ten minste veertien dagen ter gemeentesecretarie voor een ieder ter inzage.
2. De burgemeester maakt de nederlegging tevoren in één of meer dag- of nieuwsbladen, die in de gemeente worden verspreid, en voorts op de gebruikelijke wijze bekend.
3. De bekendmaking houdt mededeling in van de bevoegdheid tot het indienen van bezwaren.

Artikel 32

Gedurende de in artikel 31 genoemde termijn kunnen belanghebbenden bij burgemeester en wethouders bezwaren indienen tegen het ontwerp.

Artikel 33

Binnen drie maanden na afloop van de in artikel 29 genoemde termijn beslissen burgemeester en wethouders omtrent de wijziging van het bestemmingsplan. Zij kunnen de beslissing eenmaal voor ten hoogste drie maanden verdagen.

Artikel 34

Burgemeester en wethouders delen aan hen, die bezwaren hebben ingediend, hun beslissing daaromtrent mede.

Artikel 35

1. Het besluit van burgemeester en wethouders tot wijziging van het bestemmingsplan wordt onverwijld aan de goedkeuring van gedeputeerde staten onderworpen.
2. Bij de inzending ter goedkeuring worden de ingediende bezwaarschriften meegezonden.

Artikel 36

1. Burgemeester en wethouders doen mededeling van het besluit van gedeputeerde staten omtrent goedkeuring aan hen, die bezwaren hebben ingediend.
2. Indien het vijfde lid van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening toepassing heeft gevonden, doen burgemeester en wethouders daarvan mededeling aan hen, die bezwaren hebben ingediend.

HOOFDSTUK VIII OVERGANGS-, STRAFRECHTELIJKE- EN SLOTBEPALINGEN

Paragraaf 1 Overgangsbepalingen

Artikel 37

Bouwwerken, die ten tijde van het ter inzage leggen van het ontwerp van het plan legaal zijn gebouwd of in uitvoering waren of die na dat tijdstip legaal zijn of mogen worden gebouwd en die afwijken van het plan, mogen uitsluitend gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd, mits het bouwwerk niet wordt vergroot, in de aard van het bouwwerk geen verandering wordt gebracht, tenzij deze in overeenstemming of meer in overeenstemming met het plan wordt gebracht, en geen andere afwijkingen van het plan ontstaan.

Artikel 38

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in artikel 37 ten behoeve van het vergroten van een bouwwerk - tenzij het bouwwerk reeds eerder krachtens een overgangsbepaling is vergroot -, mits:

- a. de vergroting niet meer dan 25% van de inhoud van het bouwwerk bedraagt zoals die inhoud was op het in artikel 34 bedoelde tijdstip;
- b. de vergroting plaatsvindt in directe aansluiting aan het bouwwerk.

Artikel 39

Een bouwwerk, dat door een calamiteit is getroffen na het tijdstip gelegen twee jaren vóór het ter inzage leggen van het ontwerp van het plan en dat afweek van het plan mag, behoudens wanneer de gemeenteraad op het tijdstip van indienen van de aanvraag om bouwvergunning reeds tot onteigening heeft besloten, geheel worden vernieuwd of herbouwd, mits in zijn aard geen verandering wordt gebracht, tenzij deze in overeenstemming of meer in overeenstemming met het plan wordt gebracht, en geen andere afwijkingen van het plan ontstaan en mits de aanvraag voor een bouwvergunning is ingediend binnen drie jaren nadat het bouwwerk door de calamiteit is getroffen.

Artikel 40

Het gebruik van in het plan begrepen gronden en opstallen, dat bestond ten tijde van het onherroepelijk worden van de goedkeuring van het plan en dat afwijkt van het plan, mag worden voortgezet.

Artikel 41

1. Het is verboden het gebruik van in het plan begrepen gronden en opstallen, dat bestond ten tijde van het onherroepelijk worden van de goedkeuring van het plan en dat afwijkt van het plan, te veranderen. Dit verbod geldt niet indien de aard van het gebruik in overeenstemming of meer in overeenstemming met het plan wordt gebracht.

2. Het is verboden de omvang van het gebruik van in het plan begrepen gronden en opstallen, dat bestond ten tijde van het onherroepelijk worden van de goedkeuring van het plan en dat afwijkt van het plan, te vergroten.

Artikel 42

Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in artikel 41, eerste lid, eerste volzin, en tweede lid, indien strikte toepassing daarvan zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Paragraaf 2 Strafrechtelijke bepaling

Artikel 43

Overtreding van het verbod, gesteld in artikel 4, in artikel 22, juncto artikel 23, en artikel 41, eerste en tweede lid, van deze voorschriften is een strafbaar feit.

Paragraaf 3 Slotbepaling

Artikel 44

Het plan kan worden aangehaald als bestemmingsplan Harselaar-Oost 1989.

Staat van inrichtingen als bedoeld in artikel 4 van de voorschriften van het bestemmingsplan Harselaar-Oost 1989.

Bedrijfsdoeleinden

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
	<u>Voedings- en genotmiddelenindustrie</u>	20
4	Slachthuizen	20.11
3	Loonslachtersbedrijven	20.12
4	Slachterijen	20.13
4	Vleeswaren- en vleesconservenfabrieken	20.14
4	Pluimveeslachterijen	20.15
4	Bewerkingsinrichtingen van darmen en vlees- afvalfen	20.17
4	Zuivelproductenfabrieken	20.21
3	Melkproductenfabrieken, productiecapaci- teit kleiner dan 55.000 ton per jaar	20.22
3	Consumptie-ijsfabrieken	20.23
	Visbewerkingsinrichtingen:	20.31
4	- conserveren	20.31
4	- verwerken anderszins	20.31
4	Meelfabrieken, verwerkingscapaciteit kleiner dan 100 ton per uur	20.41
4	Grutterswarenfabrieken	20.42
	Olie- en vettenfabrieken	20.61
4	- zonder extractie	20.61
5	- met extractie	20.61
4	Margarinefabrieken e.d.	20.62
	Groente- en fruitconservenfabrieken	20.71
3	- algemeen	20.71
4	- met koolsoorten	20.71
4	- met drogerijen	20.71
4	- met uienconservering (zoutuitleggerij)	20.71
3	Groente-inmakerijen, -inleggerijen	20.72
	Broodbakkerijen, verwerkingscapaciteit kleiner dan 2500 kg meel per week:	20.81.1
2	- bestemd voor winkelbedrijf ter plaatse	20.81.1
3	- bestemd voor toelevering aan derden	20.81.1
4	Broodfabrieken	20.81.2
3	Beschuitfabrieken e.d.	20.82
1	Banketbakkerijen	20.83
3	Biscuit-, koek- en banketfabrieken	20.84
3	Suikerwerf fabrieken zonder suiker branden	20.92
4	Zetmeel (derivaten)fabrieken	21.11
4	Mengvoederfabrieken, verwerkingscapaciteit kleiner dan 100 ton per uur	21.21
	<u>Voedings- en genotmiddelenindustrie</u>	21
3	Deegwarenfabrieken	21.31
4	Azijn-, mosterd-, en specerijenfabrieken	21.33
4	Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	21.34

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
4	Bakkerijgrondstoffenfabrieken	21.35
4	Soep(aroma)fabrieken	21.36
5	Aardappelproductenfabrieken	21.37
4	Voedingsmiddelenfabrieken, niet elders genoemd	21.39
4	Frisdrankenfabrieken	21.61
4	Tabakverwerkende industrie	21.7
	<u>Textielindustrie</u>	22
3	Wolvezelbewerkingsfabrieken	22.11
3	Wolspinnerijen e.d.	22.12
4	Wolspinnerijen, weverijen	22.13
4	Wolweverijen (mechanische weefgetouwen)	22.14
3	Katoenvezelbewerkingsfabrieken	22.21
3	Katoenspinnerijen	22.22
3	Katoenspinnerijen-twijnerijen e.d.	22.23
4	Katoenspinnerijen-weverijen	22.24
4	Katoenweverijen	22.25
3	Tricot- en kousenindustrie	22.3
	Textielveredeling:	22.4
4	- veredelingsindustrie	22.4
4	- textiel drukken	22.4
4	Tapijt- en vloermattenindustrie	22.5
2	Textielwarenindustrie	22.7
	Overige textielindustrie:	22.9
2	- textielindustrie, niet elders genoemd	22.9
4	- vlasroterijen	22.9
4	- vlasbewerkingsinrichtingen	22.9
3	- touwslagerijen	22.9
	<u>Kledingindustrie</u>	23
2	(loon)Confectiekledingindustrie	23.1
2	(loon)Confectiekledingfabrieken	23.2
1	Overige kledingindustrie	23.3
1	Overige kledingindustrie	23.4
1	Overige kledingindustrie	23.5
	<u>Lederwarenindustrie</u>	
4	Lederfabrieken	24.1
3	Lederwarenfabrieken (excl. kleding)	24.2
3	Schoenindustrie	24.3
	<u>Hout- en meubelindustrie</u>	25
4	Houtzagerijen en -schaverijen	25.1
4	Triplex- en fineerfabrieken	25.21
4	Vezel- en spaanderplaatfabrieken	25.22
5	Houtconserveringsbedrijven	25.23
4	Timmerfabrieken	25.31

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
3	Parket- en hardhoutenvloerenfabrieken	25.32
3	Houten emballage-industrie	25.4
	Overige houtwarenindustrie, opgesteld ver- mogen:	25.5
3	- kleiner dan 50 kW	25.5
3	- groter dan 50 kW	25.5
4	Kurkwarenfabrieken	25.61
3	Borstelwarenfabrieken	25.62
2	Mandenmakerijen	25.63
2	Vlechtwarenfabrieken	25.69
4	Meubelfabrieken (incl. lakspuiterij)	25.71
3	Grafkastenfabrieken	25.72
3	Rietmeubelfabrieken	25.73
3	Matrassenfabrieken	25.74
1	Woningstoffsfeerderijen	25.75
	<u>Papier- en papierwarenindustrie</u>	26
4	Papier- en kartonfabrieken, productie- capaciteit groter dan 70 ton per dag en kleiner dan 300 ton per dag	26.1
3	Papier- en kartonfabrieken, productie- capaciteit kleiner dan 70 ton per dag	26.1
3	Papierwarenindustrie	26.2
4	Golfkartonfabrieken	26.31
3	Kartonnagefabrieken	26.32
	<u>Grafische industrie, uitgeverijen</u>	27
4	Dagbladdrukkerijen	27.11
3	Handelsdrukkerijen (klein) en kopieer- inrichtingen (boekdruk, offset, flexo- grafie e.d.)	27.12
	Offset-rotatie-drukkerijen (groot, met thermische drogerij):	27.13
4	- zonder naverbranding	27.13
3	- met naverbranding	27.13
3	Rotatie-diepdrukkerijen met terugwinning oplosmiddel	27.14
2	Chemigrafische bedrijven	27.15
1	Loonzetterijen	27.16
3	Zeefdrukkerijen	27.19
1	Uitgeverijen (uitsluitend kantoor)	27.2
3	Binderijen e.d.	27.3
	<u>Chemische industrie</u>	29
4	Kleur- en verfstoffenfabrieken	29.3
5	Synthetische reuk- en smaakstoffenfabrieken	29.43
4	Verf-, lak- en vernisfabrieken	29.51
4	Drukinktfabrieken	29.52

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
	Geneesmiddelenfabrieken:	29.61
4	- fabricage van geneesmiddelen	29.61
3	- formulering en afvullen geneesmiddelen	29.61
3	Verbandmiddelenfabrieken	29.62
4	Zee-, was-, reinigingsmiddelenfabrieken	29.71
4	Parfumerie- en cosmeticafabrieken	29.72
5	Chemische bestrijdingsmiddelenfabrieken, niet elders genoemd	29.8
3	Lijm- en plakmiddelenfabrieken zonder dierlijke en synthetische grondstoffen	29.91
3	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	29.92
3	Poetsmiddelenfabrieken	29.93
3	Fotochemische produktenfabrieken	29.94
4	Chemische produktenfabrieken, niet elders genoemd	29.99
	<u>Rubber- en kunststof verwerkende industrie</u>	31
4	Rubberbandenfabrieken	31.11
3	Rubberartikelenfabrieken	31.12
4	Rubberregeneratiebedrijven	31.19
	Loopvlakvernieuwingsbedrijven, vloeropper- vlakke:	31.2
4	- groter dan 100 m ²	31.2
3	- kleiner dan 100 m ²	31.2
4	Kunststofverwerkende fabrieken zonder fenolharsen	31.3
	<u>Bouwmaterialen-, aardewerk- en glasindustrie</u>	32
	Aardewerkindustrie:	32.2
4	- groot (electrische ovens groter dan 40 kW totaal)	32.2
2	- klein (electrische ovens kleiner dan 40 kW totaal)	32.2
4	Kalkzandsteenfabrieken	32.3
4	Kalkfabrieken	32.42
	Betonwarenfabrieken	32.51
4	- algemeen	32.51
4	- met slagtegelpersen, gesloten gebouwen	32.51
4	Betonmortelcentrales, productiecapaciteit kleiner dan 100 ton per uur	32.53
3	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	32.54
3	Natuursteenbewerkingsbedrijven	32.6
3	Slijp- en polijstmiddelenfabrieken	32.71
	Steen-, grit- en krijtmalerijen:	32.72
4	- gesloten gebouwen	32.72
4	- schelpenmalerijen	32.72
4	- steenbrekerijen e.d., gesloten gebouwen	32.72

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
4	Isolatiematerialenfabrieken	32.73
3	Minerale productenfabrieken, niet elders genoemd	32.79
4	Glasfabrieken	32.81
3	Glasbewerkingsbedrijven zonder glasfiber en glaswolmaterialen e.d.	32.82
2	Glas in loodzetterijen	32.83
	<u>Bouwnijverheid</u>	51
3	Bouwbedrijven	51
	<u>Metaalproduktenindustrie</u>	
3	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	34.91
3	Reparatiebedrijven voor landbouwmachines e.d.	34.92
	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:	34.93
4	- algemeen	34.93
3	- mechanische oppervlaktebewerking (slijpen, polijsten)	34.93
3	- anodiseer (eloxeer)bedrijven	34.93
3	- chemische oppervlaktebehandeling (bijv. zwarten)	34.93
3	- emailleerbedrijven	34.93
3	- galvaniseerbedrijven (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen e.d.)	34.93
4	- straalbedrijven	34.93
3	- metaalharderijen	34.93
4	- lakspuiterijen en moffelbedrijven	34.93
3	- schopeerbedrijven	34.93
4	- thermische verzinkerijen	34.93
4	- thermische vertinnerijen	34.93
3	Machine-industrie, productievloeroppervlak- te kleiner dan 2000 m ²	35
	<u>Elektrotechnische industrie</u>	36
3	Elektrische apparatenfabrieken	36.97/98
	<u>Transportmiddelenindustrie</u>	37
4	Autofabrieken en -assemblagebedrijven	37.11.1
3	Autobussen- en vrachtwagenreparatiebe- drijven (excl. carrosseriewerk)	37.11.2
3	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	37.21
4	Carrosseriefabrieken	37.22
3	Auto-onderdelenfabrieken	37.3
	<u>Instrumenten- en optische industrie</u>	38
3	De gehele bedrijfsklasse	38

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
	<u>Overige industrie</u>	39
3	Foto- en filmlaboratoria	39.3
3	Speelgoedartikelenfabrieken	39.41
3	Sportartikelenfabrieken	39.42
3	Sociale werkplaatsen met lakspuiterijen	39.5
5	Compostbedrijven	39.99.1
5	Grondreinigingsbedrijven	

Openbare nutsdoeleinden

	<u>Distributie van electriciteit, gas, water, warmtevoorzieningbedrijven e.d.</u>	40
	Transformatorstations:	40.12
4	- tussen 200 en 1000 MWe	40.12
3	- tussen 100 en 200 MWe	40.12
3	- tussen 10 en 100 MWe	40.12
2	- kleiner dan 10 MWe	40.12
3	Gasontvang/-verdeelstation categorie D	40.2
2	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen categorie B en C)	40.2
	Gasdistributiebedrijven:	40.2
5	- gascompressorstation groter dan 100 MW	40.2
4	- gascompressorstation kleiner dan 100 MW	40.2
	Waterdistributie:	40.32
4	- pompstations groter dan 15 MW	40.32
3	- pompstations tussen 1 en 15 MW	40.32
2	- pompstations kleiner dan 1 MW	40.32
3	Ongediertebestrijdings- en ontsmettings- bedrijven	98.14

Groothandelsbedrijven

	<u>Groothandel</u>	61
3	Akkerbouwproducten, algemeen assortiment	61.11
3	Granen	61.12
3	Zaaizaad en pootgoed	61.13
2	Fijne zaden en peulvruchten	61.14
3	Hooi, stro	61.15
3	Meng-, kracht- en ruwvoerders	61.16
2	Bloemen, planten en tuinbenodigdheden	61.17
3	Meststoffen	61.18
3	Akkerbouwproducten, niet elders genoemd	61.19
3	Levend vee	61.21
3	Wilde dieren, siervogels e.d.	61.22
3	Textielgrondstoffen en -halffabrikaten	61.31
3	Huiden en vellen	61.32

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
3	Leder en -halffabrikaten	61.33
3	Ruwe tabak	61.34
3	Ruwe tropische producten, niet elders genoemd	61.39
4	IJzer, staal- en -halffabrikaten	61.42
3	Non-ferro metalen en -halffabrikaten	61.43
3	Minerale olieproducten (excl. brandstoffen)	61.44
3	Vaste brandstoffen, klein lokaal verzor- gingsgebied	61.46
	Vloeibare brandstoffen:	
4	- gassen	61.47
5	- tot vloeistof verdichte gassen	61.47
4	Chemische grondstoffen	61.51
5	Bestrijdingsmiddelen	61.52
3	Olie en oliehoudende grondstoffen e.d.	61.53
3	Rubber	61.54
3	Hout, vlakgas, sanitair, bouwmaterialen, exclusief 61.66 t/m 61.69	61.6
3	Zand en grind, niet elders genoemd	61.66
3	Bouwmaterialen, niet elders genoemd	61.69
3	Machines, technische benodigdheden	61.7
3	Machines, technische benodigdheden	61.8
3	Verpakkingsmaterialen	61.91
2	Scheepsbenodigdheden	61.92
2	Vakbenodigdheden	61.99
3	Meubelen e.d.	62.1
2	Huishoudelijke artikelen, ijzer e.d.	62.2
3	Verf en behang	62.27
3	Textielwaren, schoeisel e.d.	62.3
3	Voedings- en genotmiddelen (plantaardig)	62.4
3	Voedings- en genotmiddelen (dierlijk)	62.5
3	Farmaceutische, medische, cosmetische artikelen en reinigingsmiddelen	62.6
3	Papier, boeken en kantoorbehoeften	62.7
	Optische en fotografische speelgoederen e.d.:	62.8
2	- zonder vuurwerk	62.8
3	- met vuurwerk	62.8
	IJzer-, staal-, non-ferro-schroot:	62.91
4	- slopen in open lucht met schrootschaar of pers	62.91
3	- diversen schroot	62.91
3	- autosloperijen	62.91
3	Oude non-ferro metalen	62.92
	Oude materialen en afvalstoffen:	62.93
3	- oud papier, lompen, rubber	62.93
4	- dierlijk afval	62.93
3	- puin, glas, hout	62.93

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
Dienstverlening		
	<u>Reparatie bedrijven voor gebruiksgoederen</u>	68
1	Schoen- e.a. lederwarenreparatiebedrijven	68.1
2	Autoreparatiebedrijven	68.21
3	Autoplaatwerkerijen	68.22
3	Autospuitinrichtingen	68.23
1	Autobekleiderijen	68.24
	<u>Wegvervoer</u>	72
3	Touringcarbedrijven	72.22
	Goederenwegvervoerbedrijven:	
3	- zonder schoonmaken tanks	72.3
4	- met schoonmaken tanks	
	<u>Hulpbedrijven van het vervoer</u>	76
2	Hulpbedrijven van het vervoer (uitsluitend kantoorfunctie)	76
	<u>Communicatiebedrijven</u>	77
3	Postdiensten	77.01
2	Telefoon-, telegraafdiensten e.d.	77.02
	<u>Zakelijke dienstverlening (kantoren)</u>	84
1	- k.d. 150 m ² vloeropp.	
2	- g.d. 150 m ² vloeropp.	
3	Beurzen, tentoonstellingsgebouwen	84.95
3	Veilinggebouwen e.d.	84.97
	<u>Verhuur van machines en andere roerende goederen</u>	85
3	Autoverhuurbedrijven	85.1
3	Machineverhuurbedrijven	85.2
1	Verhuurbedrijven van gebruiksgoederen	85.3
3	Verhuurbedrijven van n.e.g. roerende goederen	85.9
	<u>Overige dienstverlenende bedrijven</u>	98
3	Ongedierte bestrijdings- en ontsmettingsbedrijven	98.14
2	Glazenwasserijen en schoonmaakbedrijven	98.21
1	Schoorsteenveegbedrijven	98.22
3	Autowasserijen	98.23

Milieu- categorie	Omschrijving	SBI-code
1	Schoonmaakbedrijven n.e.g.	98.29
3	Wasserijen en strijkinrichtingen	98.31
3	Chemische wasserijen en ververijen	98.32
2	Wasverzendinrichtingen	98.33
1	Stoppage- en opp.inrichtingen	98.34
2	Wasserettes, wassalons	98.35
1	Tapijtreinigingsbedrijven (niet ter plaatse, alleen verzenden)	98.36
1	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	98.4
1	Foto-ateliers (incl. ontwikkelen voor eigen winkelbedrijf)	98.5